

## ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сроки осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав согласно ст.16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

| Вид учётных и/или регистрационных действий                                                                                                                                                                                    | рабочих дней, с даты приёма заявления и прилагаемых к нему документов |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|
|                                                                                                                                                                                                                               | орган регистрации                                                     | МФЦ |
| регистрация прав                                                                                                                                                                                                              | 7                                                                     | 9   |
| кадастровый учёт                                                                                                                                                                                                              | 5                                                                     | 7   |
| одновременный государственный кадастровый учёт и государственная регистрация прав                                                                                                                                             | 10                                                                    | 12  |
| государственная регистрация прав на основании нотариально удостоверенной сделки, свидетельства о праве на наследство, о праве собственности на долю в общем имуществе супругов                                                | 3                                                                     | 5   |
| регистрация ипотеки жилого помещения                                                                                                                                                                                          | 5                                                                     | 7   |
| государственный кадастровый учёт и/или государственная регистрация прав на основании вступившего в законную силу судебного акта                                                                                               | 5                                                                     | —   |
| наложение/снятие ареста на недвижимое имущество, или о запрете/снятии запрета совершать определенные действия с недвижимым имуществом на основании судебного акта или акта уполномоченного органа о снятии ареста или запрета | 3                                                                     | —   |

**Датой государственной регистрации прав** является дата внесения в ЕГРН записи о соответствующем праве, об ограничении права или обременении объекта недвижимости.

**Датой государственного кадастрового учёта** является дата внесения в ЕГРН записи об объекте недвижимости.